

ZAPROSZENIE

Zarząd R.O.D. „Pod Kopcem” w Krakowie zaprasza na Walne Zebranie członków PZD które odbędzie się w dniu 10 maja 2014 r. w Domu Działkowca na terenie R.O.D. „Pod Kopcem” w Krakowie ul. Malczewskiego 43 o godzinie:

I termin godzina - 10³⁰

II termin - 11⁰⁰ w przypadku braku wymaganej ilości członków PZD w I terminie.

Porządek obrad:

1. Otwarcie zebrania.
2. Wybór Przewodniczącego i Prezydium zebrania.
3. Zatwierdzenie porządku obrad.
4. Zatwierdzenie regulaminu Walnego Zebrania.
5. Wybór Komisji Mandatowej, Komisji Uchwał i Wniosków.
6. Sprawozdanie (merytoryczne i finansowe) Zarządu ROD „Pod Kopcem” w Krakowie z działalności za 2013r. i od 1.01.2014 do 18.01.2014r.
7. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD za 2013 r.
8. Sprawozdanie Komisji Rozjemczej ROD za 2013 r.
9. Projekt planu pracy i preliminarza finansowego na 2014 r.
10. Sprawozdanie Komisji Mandatowej stwierdzającej prawomocność obrad.
11. Najważniejsze przepisy ustawy o ROD z 13 grudnia 2013r. i wynikające zadania dla stowarzyszeń działkowych.
12. Dyskusja.
13. Zatwierdzenie sprawozdania (merytorycznego i finansowego) z działalności Zarządu ROD za 2013r. i za okres od 1.01.2014 – 18.01.2014r. .
14. Zatwierdzenie sprawozdania Komisji Rewizyjnej ROD.
15. Zatwierdzenie sprawozdania Komisji Rozjemczej ROD.
16. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - wysokości i terminu wnoszenia opłat na rzecz ogrodu,
 - wysokości opłaty energetycznej,
 - wysokości opłaty wodnej,
 - liczby godzin pracy na rzecz ogrodu oraz ekwiwalentu za tę pracę,
 - planu inwestycji i remontów w 2014 r.,

- planu pracy i preliminarza finansowego na 2014 r.,
- wysokości i terminu opłaty inwestycyjnej na 2014 r.,
- innych dotyczących działalności ogrodu.

16. Sprawy różne.

17. Zakończenie obrad.

Z uwagi na zmiany w ustawie o rodzinnych ogrodach działkowych prawo udziału w Walnym Zebraniu ma wyłącznie członek PZD i wykluczone jest zastępstwo lub działanie przez pełnomocników.

Każdy członek PZD zaproszony na Walne Zebranie zobowiązany jest posiadać ze sobą dowód tożsamości sprawdzany przy podpisywaniu listy obecności.

REGULAMIN

Walnego zebrania sprawozdawczego członków ROD „Pod Kopcem” w Krakowie

1. Prawo udziału w walnym zebraniu mają członkowie Związku, użytkownicy działek w ROD „Pod Kopcem” w Krakowie”.
2. Członkowie PZD użytkujący działki w ROD „Pod Kopcem” mają prawo wybierać i być wybierani (czynne i bierne prawo wyborcze), zgłaszać kandydatury, wnioski oraz głosować nad proponowanymi kandydaturami i uchwałami.
3. Czynne prawo wyborcze jest to prawo do głosowania nad zgłoszonymi kandydaturami (wybór Przewodniczącego zebrania, komisji) oraz nad wszystkimi wnioskami i uchwałami i mają go wszyscy uczestnicy zebrania będący członkami PZD w ROD „Pod Kopcem” w Krakowie.
4. Bierne prawo wyborcze jest to prawo do bycia wybieranym na funkcje Przewodniczącego zebrania , członka komisji (mandatowej, wyborczej , uchwał i wniosków), członka organów PZD w ROD i mają go wszyscy uczestnicy zebrania będący członkami PZD w ROD „Pod Kopcem” w Krakowie, z wyjątkiem przypadków określonych w § 50 ust. 6 statutu PZD i z ograniczeniami wynikającymi z § 42 ust. 3 statutu PZD.
5. Zebranie otwiera Prezes Zarządu ROD lub w jego zastępstwie Wiceprezes.
6. Prezes Zarządu ROD proponuje w imieniu Zarządu kandydaturę na Przewodniczącego walnego zebrania. Przewodniczącego zebrania może zaproponować każdy uczestnik zebrania posiadający czynne prawo wyborcze.
7. Walne zebranie wybiera komisję mandatową , komisję uchwał i wniosków.
8. Przewodniczący zebrania proponuje skład Prezydium walnego zebrania. Kandydatów do Prezydium może zgłosić każdy uczestnik zebrania .
9. Wybór Przewodniczącego zebrania, Prezydium, zatwierdzenie porządku obrad, regulaminu zebrania, wybór komisji mandatowej, Komisji uchwał i wniosków odbywa się w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów.
10. Przewodniczący zebrania czuwa nad tym, aby przebiegało ono zgodnie z przyjętym porządkiem, a także nad zgodnością przebiegu zebrania i przepisami statutu PZD i regulaminu ROD.
11. Głosu w dyskusji udziela i ustala kolejność wystąpień Przewodniczący zebrania.
12. Poza kolejnością Przewodniczący udziela głosu zaproszonym gościom i przedstawicielom organów wyższych PZD oraz może udzielić głosu w sprawach formalnych.
13. Czas wystąpienia w dyskusji nie może przekraczać 5 minut.

14. Goście zaproszeni i przedstawiciele organów wyższych PZD mają nieograniczony czas wystąpień. Nie ograniczony czas wystąpień w dyskusji mają także członkowie organów Związku odpowiadający na pytania i poruszone w dyskusji tematy.
15. Komisja mandatowa stwierdza prawomocność walnego zebrania w I terminie, gdy obecnych na zebraniu jest ponad 50% członków PZD użytkujących działki w ogrodzie. Jeżeli w zebraniu nie uczestniczy wymagana wyżej większość, komisja mandatowa stwierdza prawomocność zebrania w II terminie.
16. Komisja uchwał i wniosków rejestruje przedstawione przez Zarząd ROD projekty uchwał oraz projekty uchwał i wniosków proponowanych w trakcie trwania zebrania i przedstawia je pod głosowanie w postaci uchwał walnego zebrania. Głosowanie przeprowadza Przewodniczący zebrania.
17. Podjęcie uchwał odbywa się w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów.
18. O podjęciu uchwał decyduje większa liczba oddanych głosów za niż przeciw (zwykła większość).
19. W przypadku, gdy podczas głosowania nad wnioskiem (uchwałą) ilość oddanych głosów za i przeciw jest równa, wniosek upada, a ponowne poddanie pod głosowanie wymaga zmiany treści wniosku, chyba że na wynik głosowania miały wpływ uchybienia formalne lub nie zrozumiałe dla głosujących jego przedstawienie. Decyzje w tej sprawie podejmuje Przewodniczący zebrania w porozumieniu z Prezydium.
20. Głosowanie przeprowadza Przewodniczący zebrania. Jeżeli zajdzie potrzeba liczenia głosów, Przewodniczący może powołać do pomocy osoby z sali.
21. Walne zebranie przyjmuje oddzielne uchwały w sprawach:
 - zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD, sprawozdania finansowego za 2013r. oraz za okres 1.01.2014 – 18.01.2014r.
 - zatwierdzenie sprawozdania z działalności komisji rewizyjnej w 2013 r.
 - zatwierdzenie sprawozdania z działalności komisji rozjemczej w 2013 r.
 - planu pracy w 2014 r. oraz preliminarza finansowego na 2014 r.
 - wysokości i terminu wnoszenia opłaty na rzecz ogrodu w 2014r.,
 - wysokości i terminu wnoszenia opłaty energetycznej w 2014r.,
 - wysokości i terminu wnoszenia opłaty wodnej w 2014r.,
 - liczby godzin pracy na rzecz ogrodu oraz ekwiwalentu za tę pracę w 2014r.

- planu inwestycji i remontów, w tym partycypacji finansowej i pracy rzeczowej działkowców w 2014r.
- w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Funduszu Samopomocowego PZD.
- innych dotyczących działalności ogrodu.

24. Uchwały podpisują Przewodniczący walnego zebrania i Przewodniczący komisji uchwał i wniosków.
25. Po wyczerpaniu porządku zebrania Przewodniczący ogłasza zamknięcie zebrania i przy braku sprzeciwu zebranie ulega rozwiązaniu.
26. W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem ani przepisami związkowymi rozstrzyga Przewodniczący zebrania w porozumieniu z Prezydium.