

REGULAMIN KORZYSTANIA Z WODY NA TERENIE ROD „POD KOPCEM” W KRAKOWIE

1. Dystrybutorem wody na terenie Ogrodu jest Zarząd ROD „Pod Kopcem” w Krakowie.
2. Dostarczona woda do działki winna być wykorzystywana w sposób racjonalny i oszczędny.
3. Korzystanie z wody na działce może odbywać się wyłącznie na zasadach zawartych w niniejszym regulaminie.
4. Zarząd ma obowiązek zawiadomienia działkowców z wyprzedzeniem 7 dni o napełnieniu wodą instalacji wodociągowej na wiosnę i zamknięciu dopływu wody na okres zimowy poprzez wywieszenie komunikatów w gablotach ogłoszeń.
5. Działkowiec lub upoważniona przez niego osoba zobowiązany jest do przybycia na teren ogrodu w dniu napełnienia wodą wodociągu w celu sprawdzenia i zabezpieczenia ujęć wodnych na działce.
W przypadku nieobecności i braku zabezpieczenia ujęć oraz instalacji z których wycieka woda osoba upoważniona przez Zarząd podejmie działania zabezpieczające i sporządzi protokół na tą okoliczność.
6. W przypadku nieobecności na działce działkowiec ponosi koszty:
 - zakręcenie ujęć wodnych na działce 20 zł od ujęcia,
 - zaplombowanie ujęć wodnych na działce 50,00 zł za każde ujęcie (koszt materiału i robocizny),
 - w przypadku pozbawienia dopływu wody części lub całego Ogrodu z winy działkowca (np. pęknięcie rury lub gumowego węża itp.) oraz braku możliwości odcięcia działki od dopływu wody 50,00 zł plus 20,00 zł za każdy dzień zwłoki z naprawą uszkodzeń (pozbawienie możliwości korzystania z wody przez innych działkowców).
7. Kwota o której mowa w pkt. 6 zostanie w całości przeznaczona na pokrycie kosztu użytych materiałów oraz wynagrodzenia za wykonaną pracę.
8. Użytkownik działki odpowiada za sprawność techniczną sieci wodociągowej od przyłącza do ujęć na terenie działki.
9. Rozliczenie zużycia wody nastąpi po zakończeniu sezonu. Ewentualna dopłata będzie rozliczona na poszczególne działki i musi zostać uregulowana do końca każdego roku kalendarzowego. Nadpłata zostanie przekięgowana na rok następny i przeznaczona zostanie na pokrycie kosztu zużytej wody w następnym sezonie.
10. O wysokości dopłaty działkowcy zostaną poinformowani poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej Ogrodu lub poprzez wysłanie wiadomości e-mail do osób, które wyraziły zgodę na ten sposób kontaktu.
11. Zabrania się:
 - podlewania działek w godzinach od 12⁰⁰ do 16⁰⁰,
 - niekontrolowanego, wielogodzinnego używania urządzeń nawadniających w godzinach nocnych,
 - przelewowego czyszczenia oczek wodnych,

- dokonywania wszelkich przeróbek sieci wodociągowej bez wiedzy i zgody Zarządu.
13. Zarząd ogrodu lub powołane komisje będą przeprowadzały kontrole w celu sprawdzania przestrzegania zasad zawartych w niniejszym regulaminie oraz sporządzały pokontrolne protokoły z zaistniałych zdarzeń.
 14. W przypadkach nieprzestrzegania regulaminu stosowane będą kary finansowe w wysokości do 250 zł w zależności od wykroczenia:
 - podlewanie działek w godzinach od 12⁰⁰ do 16⁰⁰ – 50 zł,
 - niekontrolowane, wielogodzinne używanie urządzeń nawadniających w godzinach nocnych 250 zł,
 - przelewowe czyszczenie oczka wodnego – 250 zł.Wpłaty powyższe przeznaczone zostaną w całości na pokrycie kosztu zużytej wody w Ogrodzie.
 15. Decyzje o nałożeniu kary podejmuje Zarząd w formie uchwały od której przysługuje odwołanie do Komisji Rozjemczej w terminie 14 dni od daty doręczenia.